

USNESENÍ č. 31

z veřejného zasedání zastupitelstva obce

konaného ve čtvrtek 19. června 2014 od 20.00 hod. v KD Svrčovec

Zastupitelstvo obce

I. Vzalo na vědomí:

1. Informace starosty o plnění usnesení z minulé veřejné schůze.
2. Všechny body přednesené starostou v bodě „Na vědomí občanům“.
3. Nabídku od p. Václava Poslíka, Svrčovec 39, 339 01 Klatovy, odprodat či darovat Obci Dolany pozemek parc. č. 90/3 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 5 m², k. ú. Svrčovec.

II. Schválilo:

1. Schválení uzavření smlouvy o dílo "Dodávka a montáž – Silnoproudá elektrická zařízení, slaboproudá elektrická zařízení včetně kompletací do Víceúčelové budovy Obce Dolany" s fi Libor Vizingr, Dvorská 47, 340 37 Měčín, za podmínek stanovených zadavatelem ve veřejné soutěži dne 18.4.2014.
2. Schválení uzavření smlouvy o dílo "Dodávka trakčního výtahu bez strojovny do Víceúčelové budovy Obce Dolany" s fi Schindler CZ, a.s., oblast Karlovy Vary, Plzeňská 1775/9, 360 01 Karlovy Vary, za podmínek stanovených zadavatelem ve veřejné soutěži dne 20.5.2014.
3. Poskytnutí finančního příspěvku Svazu zdravotně postižených Šumava, základní organizace Švihov, ve výši 2.000,- Kč na činnost v roce 2014.
4. Schválení rozpočtových opatření č. 2, 3/2014 a z nich vyplývajícího upraveného rozpočtu pro rok 2014.
5. Navýšení investičního příspěvku na pořízení konvektomatu do ŠJ o 40.000,- Kč, a to z původní částky 100.000,- Kč na konečnou částku 140.000,- Kč.
6. Převod prostředků rezervního fondu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dolany, okres Klatovy, příspěvkové organizace, ve výši 70.000,- Kč do investičního fondu za účelem pořízení konvektomatu do školní jídelny.
7. Uzavření servisní smlouvy ohledně informačního systému MISYS mezi Obcí Dolany a fi GEOING Plzeň, spol. s r.o., Lobežská 15, 326 00 Plzeň.
8. Uzavření Nájemní smlouvy č. 29N14/03 mezi Obcí Dolany na straně nájemce a ČR – Státním pozemkovým úřadem na straně pronajímatele na užívání pozemku parc. č. 1176/13 – druh pozemku orná půda, o výměře 189 m², k. ú. Dolany u Klatov, za účelem stavby Cyklostezky č. 38.
9. Uzavření Dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 29N14/03 mezi Obcí Dolany na straně uživatele a ČR – Státním pozemkovým úřadem v souvislosti s užíváním pozemku parc. č. 1176/13 – druh pozemku orná půda, o výměře 189 m², k. ú. Dolany u Klatov, za účelem stavby Cyklostezky č. 38.
10. Uzavření dohody o zrušení věcného břemene č. VBZ/603/2014 mezi Obcí Dolany a fi ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku st. 53/2 a na budově č.p. 125, která je součástí pozemku st. 53/2, vše k. ú. Dolany u Klatov.

III. Zamítlo:

1. Žádost o snížení nájmu v Hostinci v Dolanech

IV. Rozhodlo:

1. O prodeji pozemku parc. č. 32/2 – druh pozemku zahrada, o výměře 744 m² a pozemku parc. č. 1242 – druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, o výměře

21 m², vše k. ú. Dolany u Klatov, paní Janě Valešové ml., Dolany 63, 339 01 Klatovy, za účelem výstavby rodinného domu, za vzájemně sjednanou kupní cenu 500,- Kč/m², za podmínek stanovených ZO usnesením č. 18 ze dne 29.11.2012.

2. O prodeji pozemku parc. č. 890/7 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 119 m², k. ú. Svrčovec, označeného nově dle geometrického plánu č. 242 – 105/2014 zpracovaného firmou Geodézie Bohemia, s. r. o., Slovanská třída 231/29, Plzeň 326 00, manželům Hořkým, Svrčovec 66, 339 01 Klatovy, za vzájemně sjednanou kupní cenu 10,- Kč/m² tj. 1.190,- Kč.
3. O odkupu pozemku parc. č. 647/4 – druh pozemku zahrada, o výměře 893 m², k. ú. Svrčovec, od p. Bc. Michaly Maruniakové, Rozvoj 104/V, 339 01 Klatovy a od p. Mgr. Ondřeje Peroutky, Rozvoj 104/V, 339 01 Klatovy, za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 401.850,- (tj. cena, za kterou uvedený pozemek koupily od Obce Dolany), s tím, že kupní cena bude zaplacená Obcí Dolany v roce 2015.


Pokud současní majitelé si najdou sami vhodného zájemce na odkup daného pozemku, obec vydá souhlasné stanovisko k prodeji s tím, že nový majitel převezme podmínky schválené ZO dne 29.11.2012 usnesením č. 18 a to:

- a) stanovení lhůty 2 let od podpisu kupní smlouvy na předložení stavebního povolení na stavbu rodinného domu případně ohlášení stavby rodinného domu na předmětném pozemku;
 - b) stanovení lhůty 6 let od podpisu kupní smlouvy na předložení kolaudačního rozhodnutí na novostavbu rodinného domu případně souhlasu s užíváním stavby rodinného domu na předmětném pozemku;
 - c) podmínku přihlášení se k trvalému pobytu ve zkolaudované novostavbě.
4. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1149/9 - druh pozemku lesní pozemek, o celkové výměře 177 m², k. ú. Dolany u Klatov, který vznikl z **dílu c)** /oddělením části pozemku parc. č. 1149/9 k. ú. Dolany u Klatov/ a z **dílu d)**, který vznikl oddělením části pozemku parc. č. 1149/3 k.ú. Dolany u Klatov, dle geometrického plánu č. 541 – 120/2014 zpracovaného firmou Geodézie Bohemia, s. r. o., Slovanská třída 231/29, 326 00 Plzeň od spoluvlastníků p. Milana Hulce, Dolany 77, 339 01 Klatovy ve vlastnickém podílu 2/8, od p. Josefa Kacerovského, Sekrýt 3, 339 01 Klatovy ve vlastnickém podílu 2/8, od p. Radomíra Kohouta, Svrčovec 82, 339 01 Klatovy ve vlastnickém podílu 2/8, od p. Emila Sikyty, Sekrýt 1, 339 01 Klatovy ve vlastnickém podílu 1/8, od manželů Sikytových, Sekrýt 1, 339 01 Klatovy ve vlastnictví 1/8, pro účely vybudování zdroje pitné vody pro obec Sekrýt.


V. Stanovuje:

1. Počet členů zastupitelstva na volební období 2014 – 2018 a to 9 členů.

Ve Svrčovci 19.6.2014


Ing. Václav Zeman
starosta obce




Stanislav Král
místostarosta obce